

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		17/12/23	
Semana No		33		Del :		11/12/23 AL: 17/12/23	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		230		Tiempo restante		380 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		37,70%		Porcentaje de tiempo restante		62,30%	
Nombre del Supervisor :		ING. ALDEMAR PINZON					

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECAÑICOS			
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
Semanal		Acumulado	
(%) Programado	0,85%	(%) Ejecutado	55,192%
Valor programado (\$)	\$ 71.658.499,32	Valor ejecutado(\$)	\$ 4.647.682.929,06
Evaluación		Porcentaje avance	
		1,154%	
		Valor avance	
		\$ 97.195.587,48	

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor Inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	Modificatorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Lunes 11 de diciembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA MANUAL: Trabajan dos personas con guadaña en bordes de pista llegando a cabecera 06, RECOLECCIÓN: Trabajan 3 personas en costado Natanía recogiendo residuos de la rocería, SELLO DE FISURAS::Trabajan 3 personas en cabecera 24, dando inicio a la actividad de sello de fisuras. Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería detrás de cabecera 17 llegando hasta malla, Actividad de recolección y acomodo de residuos producto de corte de arbustos de ciclos pasados detrás de cabecera 17.
Martes 12 de diciembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA MANUAL: Trabajan dos personas en la rocería manual con guadaña en cabecera 06, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS: Trabajan dos personas serca a cearca recogiendo el material vegetal producto de la rocería, ROCERÍA MECANICA: Trabaja una persona realizando la rocería mecánica con corta cesped de luces papi de cabecera 24 a cabecera 06, TAPAS DE CONCRETO: Trabajan tres personas distribuyendo 19 tapas de concreto y tapando las cajas electricas por el borde de pista, SELLO DE FISURAS: Trabajan 4 personas en costado oriental de cabecera 24 a cabecera 06 realizando el sello de fisuras Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería en tramo entre canal y malla detrás de cabecera 17, Recolectión y acomodo de residuos producto de corte de arbustos de ciclos pasados detrás de cabecera 17, se realiza reparación tapa de sanitario en baño hombres.
Miércoles 13 de diciembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA MANUAL: Trabaja cuatro personas en rocería manual con guadaña en cabecera 06, MALLA DE CERRAMIENTO: Trabajan dos personas pintando ángulos y platinas para malla de cerramiento, AIRES ACONDICIONADOS: Trabajan dos personas realizando el desmonte, bajada, desarmada, lavado, limpieza de una manejadora de aire acondicionado en la sala de llegada nacional, se vuelve armar y montar equipo, ROCERÍA MECANICA: Trabaja una persona realizando rocería mecanica con cortadora de cesped de cabecera 24 a cabecera 06, SELLO DE FISURAS: Trabajan tres personas realizando sello de fisuras costado oriental de la pista de cabecera 24 a cabecera 06. Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería en todas las áreas cercanas a la plataforma incluyendo alrededores de torre de control, Con la actividad anterior se finalizaria el ciclo (noviembre-diciembre) completo de rocería..
Jueves 14 de diciembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA MANUAL: Trabajan cuatro personas realizando la recolección de residuos de la rocería, BACHE PISTA: Trabajan cuatro personas realizando la demarcación y corte del área de fallo del bache de la pista, AIRES ACONDICIONADOS: Trabajan dos personas realizando el desmonte, bajada, desarmada, lavado, limpieza de una manejadora de aire acondicionado en la sala de llegada nacional, se vuelve armar y montar equipo. Aeropuerto de Providencia Se inicia la actividad del corte de arbustos correspondientes a los 1.5 HA acordadas en zona detras de la cabecera 35.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL			VERSIÓN 1	PÁGINA 1 de 2
	UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD CENTRAL				

Semana No 33	Del : 11/12/23	FECHA: 17/12/23	AL: 17/12/23
Plazo Total 610 DIAS	Tiempo restante 380 DIAS		
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 230	Porcentaje de tiempo restante 62,30%		
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 37,70%			

Viernes 15 de diciembre de 2023

Aeropuerto de san Andrés:
 BACHE PISTA: Trabajan cinco personas en la reparación del bache de la pista, en donse se realiza demolición del área afectada, se excava hasta 0,18 metros de profundidad, se realiza limpieza de la caja, se realiza impirmación, se aplican tres capas de mezcla en frío, se compacta con benitin y canguro dejando nivelado y reparado el bache de la pista, DEMARCACIÓN PISTA: Trabajan seis personas en donde se realiza la demarcación de la línea de borde de pista costado oriental de cabecera 24 a cabecera 06.

Aeropuerto de Providencia
 Actividad de corte de arbustos detrás de cabecera 35 y se realizo la recolección y acomodo de los residuos producto de esta de una vez.

Sábado 16 de diciembre de 2023

Aeropuerto de san Andrés:
 SELLO DE FISURAS: Trabajan cuatro personas realizando sello de fisuras costado occidental de cabecera 24 a cabecera 06, DEMARCACIÓN DE PISTA: Trabajan seis personas realizando la demarcación de pintura de la linea de borde de pista costado oriental de cabecera 24 a cabecera 06, MALLA DE CERRAMIENTO: Trabaja una persona realizando la pintura de platinas y angulos para reparación de malla de cerramiento.

Aeropuerto de Providencia
 Actividad de corte de arbustos con motocierra y machete en dirección de cabecera 35 a plataforma entre canal y borde de pista y canal a malla. Se realizo parte de la recolección y acomodo de los residuos producto de esta.

Domingo 17 de diciembre de 2023,
AEROPUERTO DE SAN ANDRES:
 Día festivo, se realizaron trabajos de retiro de FOD de pista.
AEROPUERTO DE PROVIDENCIA
 Día festivo, no se realizaron trabajos.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña, corte de arbustos contra borde de cerramiento costado oriental y limpieza de malla de cerramiento, pulida de pisos segundo nivel del terminal, continua trabajos de resane para fachada, de igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos en el Aeropuerto de Providencia. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.

EMPLEOS

Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.

PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1		todos en exámenes médicos				
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos				
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos				
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos				
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos				
GUADAÑERO	9		todos en exámenes médicos				
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos				
TOTAL	20		TOTAL	20	TOTAL	0	

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES

Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES

Se realizaron exámenes médico , afiliaciones , del personal a ingresar , es donde se establecido por entrevistas una serie de personal calificadas para los trabajos a realizar. Así mismo entre supervisión , interventoría y obra se realizaron los recorrido lado aire y lado tierra en donde se estipularon las necesidades aeroportuarias conforme a los ítems contractuales y trabajos por bolsa de monto agotable para realizar

MANEJO DEL ANTICIPO

La Aeronáutica Civil, ya realizo el desembolso del anticipo a la cuenta de la Fiducia

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO	
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	6,35%	CANCELADA	
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	9,57%	CANCELADA	
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	6,26%	CANCELADA	
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	12,50%	APROBADA PARA PAGO	
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	7,30%	APROBADA PARA PAGO	
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	4,48%	EN TRAMITE	
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	6,47%	EN REVISIÓN	
8					
ACUMULADO		\$ 4.457.792.428,13	52,94%		

VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 4.457.792.428,13
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 3.963.159.547,87
% PENDIENTE POR FACTURAR	47,06%

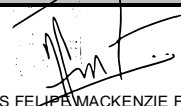
 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL	VERSIÓN 1	1
		PÁGINA 1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		17/12/23	
Semana No	33	Del :	11/12/23	AL:	17/12/23		
Plazo Total	610					DIAS	
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	230			Tiempo restante		380	DIAS
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	37,70%			Porcentaje de tiempo restante		62,30%	

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	APROBADA PARA PAGO
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	APROBADA PARA PAGO
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	EN TRAMITE
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	EN REVISIÓN
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	EN REVISIÓN
8				
ACUMULADO		\$ 1.194.046.462,00	50,21%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.194.046.462,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.183.911.938,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	49,79%

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE PROYECTO
1.El Contratista continua sin presentar la hoja de vida del Inspector de apoyo lado aire y/o lado tierra, , y la Ingeniera Ambiental no se encuentra 100% de tiempo completo de dedicación en obra. 2. Se conciliaron entre el Contratista y la Interventoría algunas actividades de pago para el acta parcial de obra No. 4 y 5. 3. Se realizan visitas para atender afectaciones por contingencia en el terminal de San Andrés como bache k1+250 ADZ, FOD pista ADZ 4. Se realiza acompañamiento de auditoria de seguridad ADZ 5. Se hace intervención profunda de aires acondicionados. 6. Se hace pintura llegada internacional y fachada contra plataforma.	 ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría